ხელშეკრულება #MDF/D/C-058

ტექნიკური ზედამხედველობის მომსახურების შესახებ

წინამდებარე ხელშეკრულება ტექნიკური ზედამხედველობის მომსახურების შესახებ (შემდგომში „**ხელშეკრულება**“) დადებულია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ს[1]“ ქვეპუნქტის თანახმად, გამარტივებული შესყიდვის საშუალებით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე: ქ. თბილისში, 2019 წლის 23 აპრილს, შემდეგ მხარეებს შორის

ერთი მხრივ **„საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი“** საიდენტიფიკაციო კოდი: 206074193 (შემდგომში „**დამკვეთი**“), წარმომადგენელი გიორგი შენგელია

და

მეორე მხრივ **შპს "მცხეთის წყალი",** საიდენტიფიკაციო კოდი 236052515 (შემდგომში „**ზედამხედველი**“), წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის ირაკლი ბაბუხადიას მიერ

შემდგომში „დამკვეთი“ და „ზედამხედველი“ ერთობლივად ხსენებული, როგორც „**მხარეები**“, ხოლო ცალ-ცალკე - როგორც „**მხარე**“

მუხლი 1. ხელშეკრულების საგანი

1.1 წინამდებარე „ხელშეკრულებით“ „ზედამხედველი“ კისრულობს ვალდებულებას „დამკვეთს“ გაუწიოს „ხელშეკრულების“ 1.2 მუხლით გათვალისწინებული მომსახურება, ხოლო „დამკვეთი“ თანახმაა, მიღებული მომსახურების სანაცვლოდ გადაუხადოს „ზედამხედველს“ ანაზღაურება ამავე „ხელშეკრულების“ პირობების შესაბამისად.

1.2 წინამდებარე „ხელშეკრულების“ საფუძველზე გასაწევი მომსახურება (შემდგომში „**მომსახურება**“) გულისხმობს „ზედამხედველის“ მიერ „დამკვეთის“ ობიექტის, მდებარე ქ. მცხეთაში, დევნილთა გრძელვადიანი განსახლებაში (ს.კ: 72.07.08.904) წყალსადენ-წყალარინების ქსელების მოწყობაზე (შემდგომში „**პროექტი**“) ტექნიკური ზედამხედველობის გაწევას შემდგომში „ქსელის“ ექსპლუატაციაში მიღების მიზნით.

1.3 კლასიფიკატორის (CPV) კოდი და კლასიფიკატორის დანაყოფი 71500000 - მშენებლობასთან დაკავშირებული მომსახურებები; შესყიდვის კონკრეტული ობიექტი 71520000 - მომსახურებები მშენებლობის ზედამხედველობის სფეროში

მუხლი 2. ანაზღაურების ოდენობა და ანგარიშსწორების პირობები

2.1 წყალარინების ქსელის მოწყობის ტექნიკური ზედამხედველობის ღირებულება შეადგენს 689 (ექვსას ოთხმოცდაცხრა) ლარს დღგ-ს ჩათვლით. წყალმომარაგების ქსელზე შეჭრის, ტექნიკური ზედამხედველობის და აღრიცხვის კვანძის (d=80მმ) მოწყობის საფასური შეადგენს 2400 (ორიათას

ოთხასი) ლარს, ჯამში სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს 3089 (სამიათას ოთხმოცდაცხრა) ლარს დღგ-ს ჩათვლით.

2.2 „დამკვეთი“ „ზედამხედველს“ „ანაზღაურებას“ გადაუხდის უნაღდო ანგარიშსწორებით, ხელშეკრულების ხელმოწერისთანავე, შემდეგ საბანკო ანგარიშზე თანხის ჩარიცხვის გზით:

მიმღები: შპს „მცხეთის წყალი“
ბანკი: სს „საქართველოს ბანკი“
ანგ. #GE91BG0000000469801600 GEL

2.3 წინამდებარე „ხელშეკრულების“ მოქმედების ვადის განმავლობაში „პროექტის“ განხორციელების ვადის გაზრდა წარმოადგენს „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებული „ანაზღაურების“ ცვლილების საფუძველს და „ზედამხედველს“ უფლება აქვს მოითხოვოს „ანაზღაურების“ ცვლილება. იმ შემთხვევაში, თუ „მხარეები“ ვერ შეძლებენ შეთანხმების მიღწევას, „ზედამხედველს“ უფლება აქვს უარი განაცხადოს „მომსახურების“ გაწევის გაგრძელებაზე.

მუხლი 3. „მხარეთა“ უფლებები და მოვალეობები

3.1 „დამკვეთს“ უფლება აქვს:

3.1.1 მოსთხოვოს „ზედამხედველს“ „მომსახურების“ გაწევა წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად; სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების დაწყების წინ 3 (სამი) დღით ადრე მომართოს კომპანიას განაცხადით სამუშაოებზე ზედამხედველობის გაწევისათვის ან ეცნობოს ელექტრონულ მეილზე/ან SMS-ის სახით (დავით ციცქიშვილი: 591 119 537, dtsitskishvili@gwp.ge +995 32 293 11 11 (1607)

3.1.2 მოსთხოვოს „ზედამხედველს“ დოკუმენტაციის სრულყოფილად წარდგენიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში დაადასტუროს შესრულებული სამუშაო ან მიაწოდოს „დამკვეთს“ დასაბუთებული უარი შესრულებული სამუშაოს მიღებაზე და თუ ეს შესაძლებელია, მისცეს მას რეკომენდაცია და დამატებითი ვადა ხარვეზების გამოსწორებისათვის.

3.2 „დამკვეთი“ ვალდებულია:

3.2.1 წინამდებარე „ხელშეკრულების“ გაფორმებიდან 3 (სამი) სამუშაო დღის ვადაში, მაგრამ არაუგვიანეს სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე 1 (ერთი) სამუშაო დღისა, „კონსულტანტს“ გადასცეს სამშენებლო პროექტი, მშენებლობის განხორციელების გეგმა-გრაფიკი და პროექტთან დაკავშირებული ყველა ის ინფორმაცია და დოკუმენტი, რომელიც უკავშირდება პროექტს და/ან რომელსაც მოითხოვს „ზედამხედველი“, წინამდებარე „ხელშეკრულებით“ ნაკისრი ვალდებულებების სათანადო დონეზე განხორციელების მიზნით;

3.2.2 წინამდებარე „ხელშეკრულების“ გაფორმებიდან 3 (სამი) სამუშაო დღის ვადაში, მაგრამ არაუგვიანეს სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე 1 (ერთი) სამუშაო დღისა, „ზედამხედველს“ აცნობოს მშენებლობაზე პასუხისმგებელი პირის სახელი, გვარი და საკონტაქტო ინფორმაცია, რომელიც სრულად იქნება პასუხისმგებელი პროცესის წარმართვაზე;

3.2.3 დაუყოვნებლივ აცნობოს „ზედამხედველს“ ნებისმიერი და ყველა ცვლილების შესახებ, რომელიც დაკავშირებულია „ქსელის“ სამშენებლო პროექტთან, შესრულების გრაფიკთან, კონტრაქტორის და/ან პასუხისმგებელი პირის ცვლილებასთან ან ნებისმიერი ისეთი ინფორმაციის ცვლილებასთან, რამაც შესაძლოა გავლენა იქონიოს „ქსელის“ მშენებლობის პროცესზე და/ან „ზედამხედველის“ მიერ წინამდებარე „ხელშეკრულებით“ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე;

3.2.4 სამშენებლო მოედანზე უზრუნველყოს შრომის და ტექნიკის უსაფრთხოების ნორმების დაცვა, უზრუნველყოს „ზედამხედველის“ წარმომადგენლის უსაფრთხოება და გადასცეს მას სპეციალური აღჭურვილობა, თუ არსებობს ამის აუცილებლობა;

3.2.5 „ზედამხედველის“ თანხმობისა და მის მიერ ადგილზე შემოწმების გარეშე, არ განახორციელოს ხილვადი სამუშაოების გადაფარვა;

3.2.6 „ზედამხედველთან“ შეათანხმოს საპროექტო დოკუმენტაციისა და ზოგადად პროექტის ყველა არსებითი ცვლილება

3.2.7 მიაწოდოს „ზედამხედველს“ ინფორმაცია პროექტთან დაკავშირებული რისკების შესახებ;

3.2.8 გაითვალისწინოს „ზედამხედველის“ მითითებები და რეკომენდაციები;

3.2.9 მოახდინოს ანგარიშსწორება წინამდებარე ხელშეკრულების მე-2 მუხლის შესაბამისად;

3.2.10 კეთილსინდისიერად შეასრულოს წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები.

3.3 „ზედამხედველს“ უფლება აქვს:

3.3.1 მოსთხოვოს „დამკვეთს“ წინამდებარე „ხელშეკრულების“ პირობების შესრულება;

3.3.2 მოითხოვოს „ქსელის“ სამშენებლო სამუშაოების შეჩერება, თუ მიიჩნევს, რომ სამუშაოები სრულდება სამშენებლო დოკუმენტაციის დარღვევით, ირღვევა შრომის უსაფრთხოების წესები და/ან სამუშაოების გაგრძელება საფრთხეს უქმნის მესამე პირის ქონებას და/ან ჯანმრთელობას და მოსთხოვოს „დამკვეთს“ მიიღოს ყველა საჭირო ზომა, რათა აღმოიფხვრას ასეთი გარემოებები;

3.3.3 მისცეს რეკომენდაციები საპროექტო დოკუმენტაციაში საჭირო ცვლილებების განხორციელების შესახებ, თუ მიიჩნევს, რომ არსებული პროექტი არ არის სრულყოფილი ან მისი განხორციელების შემთხვევაში შეუძლებელია დასახული მიზნის მიღწევა;

3.3.4 უარი განაცხადოს „მომსახურების“ გაწევის გაგრძელებაზე, თუ „დამკვეთი“ დაარღვევს მის მიერ 2.3 მუხლით ნაკისრ ვალდებულებას.

3.4 „ზედამხედველი“ ვალდებულია:

3.4.1 განახორციელოს „ქსელის“ სამშენებლო სამუშაოების ზედამხედველობა წინამდებარე „ხელშეკრულებით“ დადგენილი პირობების შესაბამისად;

3.4.2 შეამოწმოს სამუშაოთა შესაბამისობა საპროექტო დოკუმენტაციასთან, აკონტროლოს შესრულებული სამუშაოს, გამოყენებული მასალისა და ტექნიკის ხარისხი პროექტისა და სამშენებლო წესების შესაბამისად;

3.4.3 გააკონტროლოს „ქსელის“ სამშენებლო სამუშაოების მიმდინარეობა შეთანხმებული/წარმოდგენილი გრაფიკის შესაბამისად და საჭიროების შემთხვევაში მოითხოვოს სამუშაოების დაჩქარებული ტემპით წარმოება;

3.4.4 წინამდებარე „ხელშეკრულების“ ხელმოწერიდან 3 (სამი) სამუშაო დღის ვადაში, მაგრამ არაუგვიანეს „ქსელის“ სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე 1 (ერთი) სამუშაო დღისა, გამოყოს „მომსახურებაზე“ პასუხისმგებელი პირი და „დამკვეთს“ მიაწოდოს მისი საკონტაქტო ინფორმაცია;

3.4.5 განახორციელოს სამშენებლო სამუშაოების ინსპექტირება იმ სიხშირით, რომელსაც ის საჭიროდ მიიჩნევს „ქსელის“ სამშენებლო სამუშაოების სპეციფიკის გათვალისწინებით;

3.4.6 გასცეს მითითებები ისეთი ნაკლოვანი სამუშაოების გამოსასწორებლად, რომელიც არ შეესაბამება საპროექტო დოკუმენტაციასა და/ან სამშენებლო სფეროში მოქმედ სტანდარტებს;

3.4.7 „ქსელის“ სამშენებლო სამუშაოების სპეციფიკის გათვალისწინებით, დაადგინოს და შეატყობინოს „დამკვეთს“ სასმელი წყლის გათიშვის ყველაზე ხელსაყრელი პერიოდი;

მუხლი 4. „ხელშეკრულების“ მოქმედების ვადა და შეწყვეტა

4.1 „ხელშეკრულება“ ძალაში შედის ორივე მხარის მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და ძალაშია მხარეთა მიერ თავიანთი ვალდებულებების სრულად შესრულებამდე.

4.2 წინამდებარე „ხელშეკრულების“ შეწყვეტა მისი მოქმედების ვადის ამოწურვამდე შესაძლებელია:

(ა) ერთ-ერთი „მხარის“ მიერ, თუ მეორე „მხარე“ დაარღვევს წინამდებარე „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებულ მის რომელიმე ვალდებულებას ან პირობას და მიუხედავად დარღვევის გამოსწორების თაობაზე წერილობითი მოთხოვნის (შეტყობინების) მიღებისა, ამავე მოთხოვნაში (შეტყობინებაში) მითითებულ ვადაში, არ გამოასწორებს ამგვარ დარღვევას;

(ბ) „ზედამხედველის“ მიერ, თუ გაიზარდა „პროექტის“ ღირებულება და/ან სამშენებლო სამუშაოების შესრულების ვადა და „მხარეებმა“ ვერ შეძლეს შეთანხმება „ანაზღაურების“ ახალ ოდენობაზე.

(გ) ნებისმიერ დროს, ერთ-ერთი „მხარის“ მიერ მეორე მხარისათვის სულ ცოტა 7 (შვიდი) კალენდარული დღით ადრე გაგზავნილი წერილობითი შეტყობინებით; ან

(დ) მხარეთა ორმხრივი წერილობითი შეთანხმებით.

4.3 „დამკვეთი“ ვალდებულია, მის მიერ „ხელშეკრულების“ ნებისმიერი მიზეზით ვადამდე შეწყვეტის (მოშლის) შემთხვევაში, „ზედამხედველს“ სრულად აუნაზღაუროს გაწეული „მომსახურების“ „ანაზღაურება“ და „ხელშეკრულების“ ვადამდე შეწყვეტით მიყენებული ზიანი, ამგვარის არსებობის შემთხვევაში.

4.4 „მხარეები“ თანხმდებიან, რომ „ზედამხედველის“ მიერ „ხელშეკრულების“ შეწყვეტის (მოშლის) შემთხვევაში, „ზედამხედველის“ მიერ „ხელშეკრულების“ მოშლის შედეგად მიყენებული ზიანი (ზარალი) არ ანაზღაურდება და „დამკვეთი“ წინასწარ, გამოუთხოვადად და უპირობოდ უარს

აცხადებს „ხელშეკრულების“ მოშლის შედეგად მიყენებული ზიანის (ზარალის), ამგვარის არსებობის შემთხვევაში, ანაზღაურების მოთხოვნაზე.

მუხლი 5. ფორს-მაჟორი

5.1 „მხარეები“ თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისაგან „ხელშეკრულებით“ ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობისათვის ან არადროული შესრულებისათვის, თუ აღნიშნული გამოწვეული იქნება ფორს-მაჟორული ვითარებით (შემდგომში „**ფორს-მაჟორული ვითარება**“).

5.2 წინამდებარე „ხელშეკრულების“ მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორული ვითარება“, შეზღუდვის გარეშე, მოიცავს: ომს, ამბოხებას, სამოქალაქო არეულობას, მიწისძვრას, ხანძარს, აფეთქებას, ქარიშხალს, წყალდიდობას ან სხვა სტიქიურ უბედურებებს, ასევე სახელმწიფო დაწესებულებების სხვა ქმედებასა და უმოქმედობას, რომელიც „მხარეთა“ გონივრული კონტროლის ფარგლებს სცილდება და რომლის დადგომაც წინამდებარე „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებას შეუძლებელს ხდის.

5.3 „მხარე“, რომელსაც „ფორს-მაჟორული ვითარება“ შეეხო, უმოკლეს ვადაში, მაგრამ ამგვარი გარემოების დადგომიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) კალენდარული დღისა, ვალდებულია შეატყობინოს მეორე „მხარეს“ ამგვარი „ფორს-მაჟორული ვითარების“ თაობაზე, „ფორს-მაჟორული ვითარების“ ხასიათის და მისი შედეგების სათანადო აღწერით.

5.4 „ფორს-მაჟორული ვითარების“ დადგომის შემთხვევაში „მხარეთა“ მიერ „ხელშეკრულებით“ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება გადაიწევს ამგვარი „ფორს-მაჟორული ვითარების“ დამთავრებამდე/აღმოფხვრამდე.

5.5 იმ შემთხვევაში, თუ „ფორს-მაჟორული ვითარება“ გასტანს ზედიზედ 45 (ორმოცდახუთი) კალენდარულ დღეზე მეტ ხანს, თითოეულ „მხარეს“ უფლება აქვს მეორე „მხარისათვის“ გაგზავნილი წერილობითი შეტყობინების საფუძველზე შეწყვიტოს წინამდებარე „ხელშეკრულება“ ამგვარი შეწყვეტის შედეგად პასუხისმგებლობის დაკისრების გარეშე.

მუხლი 6. პასუხისმგებლობა და დავების გადაწყვეტა

6.1 „დამკვეთს“, ამ „ხელშეკრულების“ მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ანგარიშსწორების ვადების დარღვევისათვის, ეკისრება პირგასამტეხლო გადაუხდელი თანხის 0,05%-ის ოდენობით ყოველი ვადაგადაცილებული დღისათვის.

6.2 იმ შემთხვევებში, რომლებიც არ არის გათვალისწინებული ამ „ხელშეკრულებით“, „მხარეები“ პასუხს აგებენ საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

6.3 „მხარეთა“ შორის წინამდებარე „ხელშეკრულებასთან“ დაკავშირებული ან მის საფუძველზე წარმოშობილი დავები წყდება მოლაპარაკების გზით. თუ „მხარეები“ მოლაპარაკების გზით ვერ მიაღწევენ შეთანხმებას, მაშინ დავის გადასაწყვეტად „მხარეები“ მიმართავენ საქართველოს შესაბამისი განსჯადობის სასამართლოს.

მუხლი 7. დასკვნითი დებულებები

7.1 წინამდებარე „ხელშეკრულების“ არც ერთ „მხარეს“ არ აქვს უფლება წინამდებარე „ხელშეკრულებით“ მისთვის მინიჭებული უფლებები ან/და ვალდებულებები მთლიანად ან ნაწილობრივ მიანიჭოს ან გადასცეს ნებისმიერ მესამე პირს, მეორე „მხარის“ წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, გარდა წინამდებარე „ხელშეკრულებით“ ნებადართული შემთხვევებისა.

7.2 „ხელშეკრულების“ პირობების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ქმედუნარიანი ძალის მქონედ მიიჩნევა, თუკი ისინი შედგენილია წერილობით და ხელმოწერილია ორივე „მხარის“ მიერ.

7.3 წინამდებარე „ხელშეკრულება“ ცვლის და აუქმებს „მხარეებს“ შორის მის საგანთან დაკავშირებით მანამდე არსებულ ყველა წერილობით თუ ზეპირ შეთანხმებას, გარიგებას ან/და დათქმას.

7.4 წინამდებარე „ხელშეკრულების“ რომელიმე მუხლის/პუნქტის/ქვეპუნქტის ბათილობა არ იწვევს მისი სხვა მუხლის/პუნქტის/ქვეპუნქტის ან/და მთლიანად „ხელშეკრულების“ ბათილობას.

7.5 „მხარეები“ ადასტურებენ, რომ მათ გაცნობიერებული აქვთ წინამდებარე „ხელშეკრულების“ შინაარსი, იგი ზუსტად გამოხატავს „მხარეთა“ თავისუფალ ნებას და რომ მათ მიერ ნების გამოვლენა მოხდა „ხელშეკრულების“ შინაარსის გონივრული განსჯის შედეგად.

7.6 წინამდებარე „ხელშეკრულება“ შედგენილია 2 (ორი) თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი გადაეცემა „დამკვეთს“, ხოლო მეორე - „ზედამხედველს“.

მუხლი 8. მხარეთა ხელმოწერები:

„დამკვეთი“	**„ზედამხედველი“**
შპს „საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი“	**შპს „მცხეთის წყალი“**
წარმომადგენელი	ირაკლი ბაბუხადია
გიორგი შენგელია	გენერალური დირექტორი